

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 16/2024**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Ευλόκαστρο και στην αίθουσα του Κέντρου Νεότητας Ευλοκάστρου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ευλοκάστρου-Ευρωστίνης σήμερα στις **03-07-2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα **19:00 μ.μ.** σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης ύστερα από την αριθμ.**9495/28-06-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 11 του νόμου 5043/2023 (Α'91) και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ράλλη Παναγούλα ειδική γραμματέας (αναπληρώτρια) του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι **σε σύνολο 25** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν **παρόντες 20**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:**

1/ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Πρόεδρος) 2/ΚΕΚΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3/ ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 4/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 5/ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 6/ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 7/ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 8/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ 9/ΜΕΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ 10/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 11/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 12/ΓΙΑΝΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 13/ΚΟΝΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 14/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 15/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 16/ ΚΑΖΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 17/ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 18/ ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ 19/ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 20/ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1/ ΓΚΙΑΤΑΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ 2/ΛΑΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3/ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 4/ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 5/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.147/2024**

**ΘΕΜΑ: «Αίτημα για αλλαγή εγγυητή για τη μίσθωση δημοτικού ακινήτου στο δάσος «Πευκιάς» στην Κοινότητα Συκιάς»**

Ο Πρόεδρος κάνοντας εισήγηση στο 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Λόντο ο οποίος ανέφερε τα εξής:

1/Με την 51/2023 απόφαση του Δ.Σ. προσλήφθηκε ο κ. Κακαβέτσος Γεώργιος του Αντωνίου ως συντάξιμος στο κατάστημα δημοτικό ακίνητο εμβαδού 85,02 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Πευκιάς» της Κοινότητας Συκιάς ιδιοκτησίας του Δήμου Ευλοκάστρου Ευρωστίνης για το οποίο

είχε υπογραφεί το με αριθμό πρωτοκόλλου **5926/04.05.2017** συμφωνητικό μίσθωσης. Με το ανωτέρω ο Δήμος Ευλοκάστρου-Ευρωστίνης εκμίσθωσε για επτά έτη (με δικαίωμα παράτασης τριών ακόμη) το προαναφερόμενο δημοτικό κατάστημα, Η εν λόγω μίσθωση καταρτίστηκε κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας ,δυνάμει της με αριθμό **2180/2017** διακήρυξης.

Στη συνέχεια υποβάλλει αίτημα ο κ. Κακαβέτσος με αριθμ.πρωτ.6952/12-5-2024 να αντικατασταθεί ο εγγυητής ο κ. Μάλλιος Κωνσταντίνος από τον κ. Λιούπρα Θωμά του Χρήστου.

2/ Την γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Παπαμεντζελόπουλου όπως παρακάτω:

**«Θέμα:** Γνωμοδότηση επί του αιτήματος του Γεωργίου Κακαβέτσου για αντικατάσταση του εγγυητή της μίσθωσης του δημοτικού καταστήματος με την επωνυμία ANAYAR.

---

Ο προαναφερόμενος ,εκπρόσωπος της εταιρείας ANAYAR I.K.E, ζητά την αντικατάσταση του εγγυητή της μίσθωσης κ. Κωνσταντίνου Μάλλιου για το χρονικό διάστημα της τριετούς παράτασης που έλαβε η εταιρεία του με πρόσφατη απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.

Ο αιτών προσκόμισε όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπει η υπ' αριθμ. 2180/2017 διακήρυξη για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό και αφορούν στο πρόσωπο του νέου προτεινόμενου εγγυητή κ. Θωμά Λιούπρα.

Συνεπώς δεν υπάρχει κάποιο κώλυμα για να γίνει εγγυητής της μίσθωσης για την επόμενη τριετία ο κ. Θωμάς Λιούπρας ,αφού πληρούνται στο πρόσωπό του όλοι οι όροι της διακήρυξης που αφορούν στον εγγυητή.

Ευλόκαστρο 17.05.2024

Ο πληρεξ.δικηγόρος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΠΑΠΑΜΕΝΤΖΕΛΟΠΟΥΛΟΣ»

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα παραπάνω, την από 17/5//2024 γνωμοδότηση του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Παπαμεντζελόπουλου Δημητρίου,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το αίτημα του κ. Κακαβέτσου Γεώργιου του Αντωνίου που αφορά το κατάστημα δημοτικό ακίνητο εμβαδού 85,02 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Πευκιάς» με την επωνυμία "ANAYAR" της Κοινότητας Συκιάς ιδιοκτησίας του Δήμου Ευλοκάστρου Ευρωστίνης, και ορίζει εγγυητή στο εξής τον κ. Λιούπρα Θωμά του Χρήστου και της Χριστίνας, κάτοικο Ευλοκάστρου.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ 8 του Ν. 3852/2010 στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο πρόεδρος της Κοινότητας Συκιάς κ. Σούρλος ο οποίος ψήφισε θετικά.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 147/2024**

**Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο Πρόεδρος  
Τα Μέλη**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**