

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ.21/2023
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Σήμερα στις 08-09-2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου Ευρωστίνης συνήλθε στην 3^η τακτική δια ζώσης δημόσια συνεδρίαση, σύμφωνα με το άρθρο 78 του Νόμου 4954/2022 ΦΕΚ 136/Α/Τεύχος 9-7-2022 του Υπουργείου Εσωτερικών ύστερα από την αριθμ. **15518/04-09-2023** έγγραφη τρίτη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 78 του νόμου 4954/2022 (ΦΕΚ.136/Α/9-7-2022) και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Σύμφωνα με την παρ.3, άρθρο 96 του ν.3463/2006 : «*Αν μετά από δύο συνεχείς προσκλήσεις το συμβούλιο δεν έχει απαρτία, συνεδριάζει ύστερα από τρίτη πρόσκληση και λαμβάνει αποφάσεις μόνο για τα θέματα που είχαν εγγραφεί στην αρχική ημερήσια διάταξη, εφόσον τα μέλη που είναι παρόντα αποτελούν το ένα τρίτο (1/3) τουλάχιστον του συνολικού αριθμού των μελών του. Στην τρίτη πρόσκληση γίνεται ειδική αναφορά των ανωτέρω*».

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ερασμία Δρούγκα ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **27** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν **παρόντες 12**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:

ΔΙΑ ΖΩΣΗΣ: 1/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος), 2/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 3/ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, 4/ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, 5/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 6/ΜΕΝΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, 7/ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, 8/ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ, 9/ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, 10/ΚΑΖΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, 11/ΚΟΛΟΤΟΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ, 12/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:

1/ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ 2/ΝΙΑΡΡΟΣ ΗΛΙΑΣ, 3/ΔΟΥΒΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, 4/ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, 5/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 6/ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, 7/ΔΟΥΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ, 8/ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, 9/ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, 10/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 11/ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, 12/ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ, 13/ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΤΡΙΝΙΑ-ΜΑΡΙΑ ΠΑΤΡΙΤΣΙΑ, 14/ΤΣΙΡΜΠΙΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, 15/ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν. Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Βλάσιος Τσιώτος.

Αριθμ. Αποφ. 183/2023

Θέμα: Έγκριση δημοπράτησης στο Δημοτικό Κατάστημα της Δημοτικής Κοινότητας Λυγιάς

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Τσιώτο Βλάσιο ο οποίος έθεσε υπόψη τα εξής:

Α. Με το αριθ. 7280/7-10-2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό ο τέως Δήμος Ευρωστίνης, εκμίσθωσε στον κ. Παναγιώτη Νιάρρο, κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας και της αριθ. 75/2008 απόφασης της Δημορχικής Επιτροπής, η οποία επικύρωσε τα πρακτικά της δημοπρασίας, ισόγειο δημοτικό κατάστημα (τέως κοινοτικό γραφείο), στην Κοινότητα Λυγιάς, επί της Π.Ε.Ο Κορίνθου- Πατρών (πλατεία), ως κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) ετών, δηλαδή έως 7-10-2020.

Β. Με την αριθ. 150/2020 απόφαση του Δ.Σ, παρατάθηκε, ύστερα από αίτηση του μισθωτή και δυνάμει του άρθρου 132 Ν. 4692/2020 (ΦΕΚ 111^Α/12-6-2020) η σύμβαση μίσθωσης για ένα (1) ακόμη έτος, δηλαδή έως 7-10-2021.

Γ. Στη συνέχεια με την αριθ. 85/2021 απόφαση του Δ.Σ παρατάθηκε η μίσθωση για δύο (2) επιπλέον έτη, δηλαδή από 7-10-2021 έως 7-10-2023, σύμφωνα με το άρθρο 49 του Ν. 4795/2021 (ΦΕΚ 62^Α/17-4-2021) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 37 του Ν. 4807/2021 (ΦΕΚ 96^Α/11-6-2021).

Δεδομένου ότι βάσει νόμου δεν χωρεί περαιτέρω παράταση, πρέπει να ληφθεί απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία θα εγκρίνεται η δημοπράτηση για τη μίσθωση του ακινήτου κατόπιν διενέργειας πλειοδοτικής δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καθορίσει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή, μετά τη λήξη της ισχύουσας μίσθωσης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τη σχετική απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Λυγιάς και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη δημοπράτηση για μίσθωση του ισόγειου δημοτικού καταστήματος (τέως κοινοτικό γραφείο), στην Κοινότητα Λυγιάς, επί της Π.Ε.Ο Κορίνθου- Πατρών (πλατεία) με πλειοδοτική δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή μετά τη λήξη της ισχύουσας μίσθωσης.

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67 παρ.8 του Ν.3852/2010 στη συνεδρίαση κλήθηκε ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λυγιάς κ. **Λάτσινος Σπυρίδων**, ο οποίος δεν προσήλθε.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 183/2023.
Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΣΚΟΣ