

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 8/2024**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Ευλόκαστρο και στην αίθουσα του Κέντρου Νεότητας Ευλοκάστρου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ευλοκάστρου-Ευρωστίνης σήμερα στις **3-4-2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα **20:00 μ.μ.** σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης ύστερα από την αριθμ.**5326/29-03-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 11 του νόμου 5043/2023 (Α'91) και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Παναγούλα Ράλλη ειδική γραμματέας (αναπληρώτρια) του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία (δεδομένου ότι σε σύνολο **25** Δημοτικών Συμβούλων) βρέθηκαν **παρόντες 21**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:**

1/ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Πρόεδρος) 2/ΚΕΚΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3/ ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 4/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 5/ ΓΚΙΑΤΑΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ 6/ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 7/ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 8/ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 9/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ 10/ΜΕΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ 11/ΛΑΟΥΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 12/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 13/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 14/ΓΙΑΝΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 15/ΚΟΝΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 16/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 17/ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 18/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 19/ ΚΑΖΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 20/ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 21/ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:**

1/ ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ 2/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 3/ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ 4/ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

1/ ΜΕΝΤΖΕΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 2/ΡΟΔΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 3/ ΖΩΓΡΑΦΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ 4/ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 5/ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΑΣ ΒΛΑΣΙΟΣ 6/ ΠΑΠΑΜΕΝΤΖΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 7/ ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 8/ ΧΑΒΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 9/ ΠΑΝΑΓΟΥΛΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ 10/ ΜΑΝΤΖΙΚΟΣ ΑΓΓΕΛΗΣ 11/ ΜΠΑΡΛΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 12/ ΠΕΘΑΙΝΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ 13/ ΣΠΑΘΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ 14/ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:**

1/ ΚΑΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 2/ ΣΑΡΑΝΤΑΥΓΑ ΠΡΟΚΟΠΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ 3/ ΚΑΡΟΥΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 4/ ΛΑΜΠΡΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ 5/ ΑΔΡΑΚΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 6/ ΠΙΤΣΑΔΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 7/ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 8/ ΒΥΖΑΣ ΠΡΟΚΟΠΗΣ 9/ ΓΚΙΟΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ 10/ ΣΟΥΡΛΟΣ ΒΛΑΣΙΟΣ 11/ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 12/ ΛΙΝΑΡΔΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ 13/ΖΑΡΡΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 14/ ΤΥΡΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ 15/ ΒΑΛΙΜΗΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 16/

ΡΑΧΙΑΝΙΩΤΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 17/ ΜΥΑΡΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ 18/ ΜΑΡΑΜΑΘΑΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ 19/ ΜΕΝΟΥΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 20/ ΓΛΑΡΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 21/  
ΦΕΛΕΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ 22/ ΖΑΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν. Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Βλάσιος Τσιώτος, ο οποίος προσήλθε.

*Οι δημοτικοί σύμβουλοι ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, ΚΑΖΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ και ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ αποχώρησαν μετά την συζήτηση των θεμάτων της προ ημερήσιας διάταξης.*

**ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 72/2024**

**Θέμα: Έγκριση δημοπράτησης μίσθωσης Δημοτικού ακινήτου στα Σαρανταπηχιώτικα.**

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη τα εξής:

Δυνάμει της αριθ. 304/2017 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, εκμισθώθηκε ακίνητο ευρισκόμενο στον οικισμό Σαρανταπηχιωτικών της Δ.Κ. Σαρανταπήχου, με χρόνο λήξης της μίσθωσης την 22-9-2024. Πρόκειται για το πρώην κοινοτικό κατάστημα στον ανωτέρω οικισμό, όπου σήμερα λειτουργεί ένα τμήμα του ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Το ακίνητο βρίσκεται στον οικισμό Σαρανταπηχιώτικα της Τοπικής Κοινότητας Σαρανταπήχου και έχει συνολικό εμβαδόν (εσωτερικών χώρων) 149,60τ.μ. Επιπλέον, έμπροσθεν του καταστήματος υφίσταται εξωτερικός χώρος ιδιοκτησίας του Δήμου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εμβαδού 277,94τ.μ. που θα συμπεριληφθεί στη δημοπρασία, εκ των οποίων 51,00 τ.μ. καλύπτονται από ξύλινη πέργκολα με κεραμοσκεπή.

Ο μισθωτής παρέδωσε τα κλειδιά και τη χρήση του μισθίου πριν τη λήξη της μίσθωσης.

Προτείνεται η λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου για τη δημοπράτηση για την εκμίσθωση του ακινήτου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, με φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και με όρους που θα καταρτίσει με απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, την αριθμ. 4/2024 απόφαση της κοινότητας Σαρανταπήχου

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη δημοπράτηση για την εκμίσθωση του ακινήτου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, με φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 και με όρους που θα καταρτίσει με απόφασή της η Δημοτική Επιτροπή.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/10, ο Πρόεδρος της δημοτικής κοινότητας Σαρανταπήχου κ. ΜΑΡΑΜΑΘΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ο οποίος δεν παρευρέθηκε.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 72/2024**

**Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο Πρόεδρος  
Τα Μέλη**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**