

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 13/2024**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Δερβέني και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Πνευματικού Ενοριακού Κέντρου Δερβενίου, συνεδρίασε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα στις **22-5-2024** ημέρα Τετάρτη και ώρα **20:00 μ.μ.**, σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης, ύστερα από την αριθμ.**7514/17-05-2024** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 11 του νόμου 5043/2023 (Α'910, τις διατάξεις και του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με την αριθμ. 111/2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ράλλη Παναγούλα ειδική γραμματέας (αναπληρώτρια) του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **25** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν **παρόντες 21**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:**

1/ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ (Πρόεδρος) 2/ΚΕΚΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3/ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
4/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 5/ΓΚΙΑΤΑΣ ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ 6/ΣΤΑΜΑΤΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
7/ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 8/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ 9/ΜΕΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ  
10/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 11/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ 12/ΓΙΑΝΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 13/ΚΟΝΔΗΣ  
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ 14/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 15/ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 16/ΚΑΡΑΒΑΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ 17/ΚΑΖΑΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 18/ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 19/ΠΡΩΤΟΠΑΠΑΣ  
ΧΡΗΣΤΟΣ 20/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 21/ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:** 1/ΚΟΛΟΚΥΘΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 2/ΛΑΟΥΔΗΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ 3/ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ 4/ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΒΛΑΣΙΟΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Βλάσιος Τσιώτος, ο οποίος προσήλθε.

**Αριθμ. Αποφ.123/2024**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση παράτασης μίσθωσης σε Δημοτικό Ακίνητο στη Δ.Κ.Συκέας»**

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου τα εξής:

Με το με αριθ. πρωτ. . 5926/2017 συμφωνητικό μίσθωσης ο Δήμος Ξυλοκάστρου - Ευρωστίνης εκμίσθωσε στην Αγγελική Τσαγρή του Βασιλείου, κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας, δημοτικό ακίνητο στο Συκιά επί της Π.Ε.Ο. Κορίνθου - Πατρών (Αυλή του Μπέη), για χρονικό διάστημα επτά ετών, δηλαδή έως 2-6-2024.

Στο άρθρο 7 της με αριθ. πρωτ. 5392/2017 διακήρυξης αναφέρονται τα εξής: «*Η μίσθωση θα έχει διάρκεια επτά ετών με δικαίωμα του μισθωτή να ζητήσει*

και να λάβει τριετή παράταση, με την προϋπόθεση ότι θα είναι απόλυτα συνεπής προς τις οικονομικές και λοιπές υποχρεώσεις του προς τον εκμισθωτή».

Η μισθώτρια, υπέβαλε την με αριθ. πρωτ. 6504/22- 4-2024 αίτηση για τριετή παράταση της μίσθωσης, δηλαδή ως 2-6-2027.

Το Τμήμα Εσόδων του Δήμου προσκομίζει την με αριθ. πρωτ. 7375/15-5-2024 βεβαίωση δημοτικής ενημερότητας, από την οποία προκύπτει ότι η Αγγελική Τσαγρή δεν έχει οφειλές προς το Δήμο.

Το Τοπικό Συμβούλιο της Δ.Κοινότητας Συκέας με την 04/2024 απόφαση του γνωμοδότησε θετικά για την παράταση της μίσθωσης, όπως ζητάει η μισθώτρια.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται να γίνει δεκτή η αίτηση της Αγγελικής Τσαγρή και να παραταθεί η μίσθωση για τρία ακόμη έτη και συγκεκριμένα έως 2-6-2027.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τη παράταση μίσθωσης του δημοτικού ακινήτου που βρίσκεται επί της Π.Ε.Ο. Κορίνθου – Πατρών, με διακριτική ονομασία «Αυλή του Μπέη», στη Δημοτική Κοινότητα Συκέας, με μισθώτρια την κ. Αγγελική Τσαγρή του Βασιλείου, για χρονικό διάστημα τριών επιπλέον ετών, δηλαδή μέχρι την 2-6-2027.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας κ. Σούρλος Βλάσιος, ο οποίος δεν παρευρέθηκε.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 123/2024.**

**Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

υπογραφή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

υπογραφές

**Ακριβές απόσπασμα**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**

ΙΟΑΝΝΙΣ ΣΚΕΡΟΣ

27/05/2024 14:02