

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘ. 24/2023
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ

Σήμερα στις 30-10-2023 ημέρα Δευτέρα και ώρα 20:00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, δια ζώσης ύστερα από την αριθμ. 18411/26-10-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε σε κάθε έναν Δημοτικό Σύμβουλο, σύμφωνα με το άρθρο 78 του νόμου 4954/2022 (ΦΕΚ.136/Α/9-7-2022) και τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Ερασμία Δρούγκα ειδική γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι **σε σύνολο 27** Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν **παρόντες 14**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:

1/ΛΑΣΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Πρόεδρος), 2/ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, 3/ΚΑΡΑΒΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ, 4/ΛΟΝΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ, 5/ΜΕΝΝΟΥΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ, 6/ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ 7/ΜΠΡΑΚΟΥΛΙΑΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ, 8/ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ 9/ ΔΟΥΡΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ, 10/ΚΑΖΑΝΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ, 11/ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, 12/ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ, 13/ΤΣΙΡΜΠΙΑΣ ΑΝΔΡΕΑΣ 14/ΚΑΛΥΒΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:

1/ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ 2/ΝΙΑΡΡΟΣ ΗΛΙΑΣ, 3/ ΧΑΡΤΣΙΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ, 4/ΑΛΟΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ, 5/ΜΕΤΕΒΕΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 6/ΚΑΡΑΒΑΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ, 7/ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, 8/ΚΑΤΣΟΥΛΑΣ ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ, 9/ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΤΡΙΝΙΑ-ΜΑΡΙΑ ΠΑΤΡΙΤΣΙΑ, 10/ΜΑΣΤΕΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ 11/ΓΚΙΟΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 12/ΚΟΛΟΤΟΥΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ 13/ΔΟΥΒΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων για τα θέματα που τους αφορούν. Στη συνεδρίαση κλήθηκε και ο Δήμαρχος κ. Βλάσιος Τσιώτος, ο οποίος δεν προσήλθε.

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ. 199/2023

ΘΕΜΑ: Έγκριση του 2^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (τακτοποιητικού) του έργου: «ΒΕΛΤΙΩΣΗ -ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Τ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ & Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» του Ο.Τ.Α. Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης.

Συνεχιζόμενης της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος εισάγοντας το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο κ. Σκέρο ο οποίος έθεσε υπόψη του συμβουλίου υπ' αριθμ. πρωτ. **18185/23-10-2023** Έγγραφο της Τεχνικής

Υπηρεσίας του Δήμου καθώς και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα με τα οποία η Τεχνική Υπηρεσία εισηγείται την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ (Τακτοποιητικός) του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ -ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Τ.Κ.ΠΥΡΓΟΥ & Τ.Κ.ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**» του Ο.Τ.Α. Ευλοκάστρου – Ευρωστίνης. Επιπλέον, τέθηκε υπόψη και η αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 2^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα (Τακτοποιητικός) του έργου :

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

που συνοδεύει τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα του έργου

ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Μελέτη	Σύμβαση	1 ^{ος} Α.Π.Ε.	2 ^{ος} ΑΠΕ	Επιπλέον	Επί Έλασσον
Εργασίες	305.167,70	143.541,78	165.070,62	165.072,52	21.530,74	
ΓΕ & ΟΕ	54.930,19	25.837,52	29.712,71	29.713,05	3.875,53	
Απρόβλεπτα	54.014,68	25.406,90	2,87	0,63		25.406,27
Άθροισμα	414.112,57	194.786,20	194.786,20	194.786,20	25.406,27	25.406,27
Αναθεώρηση						
ΦΠΑ	99.387,02	46.748,69	46.748,69	46.748,69		
ΣΥΝΟΛΑ	513.499,59	241.534,89	241.534,89	241.534,89		

ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ- ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Το έργο με τίτλο: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Τ.Κ. ΠΥΡΓΟΥ ΚΑΙ Τ.Κ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**» συντάχθηκε με βάση την υπ' αριθμόν **119/2017** μελέτη
2. Η δημοπρασία της μελέτης έγινε στις 31/10/2019. Ανάδοχος αναδείχτηκε η εταιρεία **ΛΑΜΠΡΟΣ ΣΠΥΡΑΤΟΣ ΕΔΕ** βάση της **13/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης **52,96 %**
3. Η Σύμβαση έχει αριθμό πρωτοκόλλου **4575/28-5-2020**. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **180** ημερολογιακές ημέρες και η λήξη του έργου στις **24/11/2020**. Δόθηκε **1^η παράταση εργασιών** με την **16/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής μέχρι **28/05/2021**. Δόθηκε **2^η παράταση εργασιών** με την **223/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής μέχρι **28/7/2021**. Δόθηκε **3^η παράταση εργασιών** με την **239/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής μέχρι **28/8/2021**.
4. Σύμφωνα με την Τεχνική περιγραφή του έργου, με την **119/2017** μελέτη, είναι η ασφαλτόστρωση αγροτικού δρόμου ο οποίος συνδέει τα χωριά Πύργος και Άνω Καλλιθέα με αγροτικές εκμεταλλεύσεις. Ο δρόμος έχει μήκος 3 χλμ περίπου. Οι αγροτικές εκμεταλλεύσεις οι οποίες ωφελούνται από τον αγροτικό δρόμο είναι περίπου 40 και είναι κυρίως καλλιέργειες αμπέλου, ελιάς, κερασιάς, μηλιάς κ.α. Με την ασφαλτόστρωση εξασφαλίζεται η αμεσότερη πρόσβαση των αγροτικών εκμεταλλεύσεων καθώς και η πρόσβασή τους σε κάθε είδους ανάγκη (πυρόσβεση κλπ). Το μέσο πλάτος του δρόμου εκτιμάται σε 5,45 μ. και είναι επαρκής σύμφωνα και με την ΟΜΟΕ 2 (διατομές).

Β. ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ- ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ

Το έργο έχει εκτελεστεί και έχει τελειώσει στις **28-8-2021**. Με την **136/2023** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε η Οριστική του παραλαβή. **Κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου παρουσιάστηκε ανάγκη να εκτελεστούν υπερσυμβατικές εργασίες.** Οι εργασίες αυτές εκτελέστηκαν με σκοπό την καλύτερη λειτουργία του έργου και με πρόβλεψη να «μπουν» σε μεταγενέστερο ΑΠΕ. **Για τις εργασίες αυτές συντάχθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ ο οποίος όμως δεν εγκρίθηκε από το Περιφερειακό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Τρίπολης** διότι η προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών είχε λήξει την **28-8-2021 (πρακτικό 25/26-10-2021 θέμα 27^ο)**. Μετά από προφορική συνεννόηση με το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων αποφασίστηκε **η παραλαβή των εργασιών στις υπερσυμβατικές ποσότητες να γίνει από την Επιτροπή Οριστικής παραλαβής του έργου.** Για τον λόγο αυτό ο 2^{ος} ΑΠΕ του έργου θα εγκριθεί από το Δημοτικό Συμβούλιο αφού εγκριθεί το Πρωτόκολλο Οριστικής Παραλαβής του έργου. Οι εργασίες και οι ποσότητες που παρελήφθησαν με το ΠΟΠ είναι οι παρακάτω:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΘΡΟΥ	ΑΤ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ (1ος ΑΠΕ)	ΠΟΣΟΤΗΤ Α 2ου ΑΠΕ (ΜΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜ ΕΝΟΥ)	ΠΟΣΟΤΗΤ ΑΝΑΛΥΤΙΚΗΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΥΠΕΡΣΥΜΒΑΤΙΚΕΣ ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ
1. ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ								
1	Γενικές Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες	ΝΑΟΔΟ Α02	1	m3	5.500,00	5.500,00	6.706,70	
2	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες, χωρίς χρήση εκρηκτικών	ΝΑΟΔΟ Α03.3	2	m3	1.319,00	1.319,00	1.676,68	
3	Διάνοιξη τάφρου σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες	ΝΑΟΔΟ Α04.1	3	m3	361,60	361,60	361,60	
4	Διάνοιξη τάφρου σε έδαφος βραχώδες	ΝΑΟΔΟ Α04.2	4	m3	90,40	90,40	90,40	
5	Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων	ΝΑΟΔΟ Α12	5	m3	0,00	0,00	0,00	
6	Καθαρισμός και μόρφωση τάφρου τριγωνικής διατομής ή τάφρου ερείσματος, σε κάθε είδους έδαφος	ΝΑΟΔΟ Α14	6	m	925,00	953,80	953,80	28,80
7	Καθαρισμός οχετών ανοίγματος μέχρι και 3,0m	ΝΑΟΔΟ Α15	7	m	3,00	3,00	3,00	
8	Καθαρισμός ορθογωνικών, σκουφοειδών, ωσειδών και κυκλικών αγωγών από φερτά υλικά και προσχώσεις	ΝΑΥΔΡ 16.05	8	m3	6,00	6,00	6,00	
9	Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους έως 5,00 m	ΝΑΟΔΟ Β01	9	m3	100,00	100,00	99,02	
10	Κατασκευή επιχώματων	ΝΑΟΔΟ Α20	10	m3	2.586,92	2.586,92	2.586,92	
11	Μεταβατικά επιχώματα (από κοκκώδη υλικά) τεχνικών έργων και επιχώματα ζώνης αγωγών	ΝΑΟΔΟ Β04.2	11	m3	0,00	0,00	0,00	
2. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ								
1	Κατασκευή ρείθρων, τάφρων κλπ. με σκυρόδεμα C12/15, άοπλο	ΝΑΟΔΟ Β29.2.1	12	m3	75,00	0,00	0,00	
2	Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις κλπ από σκυρόδεμα C12/15	ΝΑΟΔΟ Β29.2.2	13	m3	40,35	40,35	40,36	

3	Κατασκευή πλακών πλήρων, ολόσωμων βάθρων, λεπτοτοιχών και κιβωτιοειδών οχετών με σκυρόδεμα C16/20	ΝΑΟΔΟ B29.3.3	14	m3	0,00	0,00	0,00	
4	Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25	ΝΑΟΔΟ B29.4.5	15	m3	172,08	223,30	220,09	48,01
5	Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων, χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος B500C	ΝΑΟΔΟ B30.2	16	kg	355,00	420,00	416,48	61,48
6	Χαλύβδινος οπλισμός σκυροδεμάτων, χαλύβδινο δομικό πλέγμα B500C	ΝΑΟΔΟ B30.3	17	kg	2.357,00	2.450,00	2.438,37	81,37
7	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατα ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D400 mm	ΝΑΥΔΡ 12.01.01.03	18	m	14,80	14,80	14,80	
8	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατα ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D800 mm	ΝΑΥΔΡ 12.01.01.06	19	m	27,00	27,00	27,00	
9	Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 250 mm	ΝΑΥΔΡ 12.10.05	20	m	51,00	0,00	0,00	
3. ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ								
1	Υπόβαση οδοστρωσίας συμπακνωμένου πάχους 0,10 m	ΝΑΟΔΟ Γ01.2	21	m2	17.246,13	17.246,13	17.246,13	
2	Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)	ΝΑΟΔΟ Γ02.2	22	m2	17.246,13	17.300,00	18.100,98	53,87
4. ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ								
1	Ασφαλτική προεπάλειψη	ΝΑΟΔΟ Δ03	23	m2	17.246,13	17.300,00	18.100,98	53,87
2	Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, συμπακνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου	ΝΑΟΔΟ Δ08.1	24	m2	17.246,13	17.249,00	18.864,25	2,87
5. ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ								
1	Προμήθεια κοκκώδους υλικού μεγέθους κόκκων έως 200mm	ΝΑΟΔΟ Α19	NT. 1	m3	2.586,92	2.586,92	2.586,92	
6. ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ								
1	Προμήθεια, μεταφορά στη θέση εγκατάστασης, και τοποθέτηση προκατασκευασμένων τσιμεντοσωλήνων κατα ΕΛΟΤ EN 1916 Τσιμεντοσωλήνες αποχέτευσης κλάσεως αντοχής 120 κατά ΕΛΟΤ EN 1916 Ονομαστικής διαμέτρου D600 mm	ΝΑΥΔΡ 12.01.01.05	NT. 2	m	1,00	1,00	1,00	

Γ. ΣΥΝΤΑΞΗ 2^{ΟΥ} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ

Ο 2^{ος} ΑΠΕ συντάσσεται **τακτοποιητικός** με σκοπό να συμπεριλάβει τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων που προκύπτουν σε εργασίες από:

- Αλλαγές στα τεχνικά έργα.

Για την διοχέτευση των ομβρίων υδάτων κατασκευάστηκαν 7 τεχνικά έργα

παροχέτευσης ομβρίων, αποτελούμενα από τσιμεντοσωλήνες Φ800, Φ600 & Φ400 (4 Φ800, 1 Φ600 & 2 Φ400 αντίστοιχα) εγκιβωτισμένα σε σκυρόδεμα C16/20. Επίσης κατασκευάστηκαν τα φρεάτια εισόδου των νερών από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 με οπλισμό διπλό πλέγμα T131. Στην προμέτρηση της μελέτης είχαν προϋπολογιστεί 6 αντίστοιχα τεχνικά

Σε τρία σημεία του δρόμου κατασκευάστηκε δάπεδο τύπου «ιρλανδικής τάφρου», πάνω από τα προυπάρχοντα. Η κατασκευή έγινε από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 οπλισμένου με πλέγμα T131. Στην προμέτρηση της μελέτης στα συγκεκριμένα σημεία είχε επιλεγεί η λύση της κατασκευής σωληνωτών οχετών, με την καθαίρεση των υπαρχουσών «ιρλανδικών τάφρων». Στην συγκεκριμένη λύση αυτό αλλάζει με αποτέλεσμα να έχουμε μηδενισμό του ΑΤ5 «καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων». Στην αρχική μελέτη είχε επιλεγεί η λύση της κατασκευής τοιχίων σε 6 σημεία του δρόμου. Από αυτά τα τοιχία κατασκευάστηκε ένα ενώ τα υπόλοιπα δεν έγιναν. Για την συγκράτηση των πρανών και των καταπτώσεων πάνω στην οδό επιλέχτηκε η λύση της πραγματοποίησης εκσκαφών με χαμήλωμα των πρανών και αύξηση της διατομής της οδού. Το τοιχίο που κατασκευάστηκε είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 με οπλισμό από διπλή σχάρα Φ14/15 και είναι κατάντη της οδού.

Κατασκευάστηκαν επίσης ράμπες πρόσβασης από οπλισμένο σκυρόδεμα C20/25 σε 27 σημεία του δρόμου και σε πρόσβαση σε γειτονικές γεωργικές εκμεταλλεύσεις. Ο οπλισμός των ραμπών έγινε με πλέγμα T131.

Τέλος εγκιβωτίστηκε τμήμα της τάφρου του δρόμου. Το εγκιβωτισμένο κομμάτι είναι 515 μέτρα περίπου και εγκιβωτίστηκε με σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 οπλισμένου με πλέγμα T131. Το εγκιβωτισμένο κομμάτι αφορούσε τμήμα του δρόμου με έντονες κλίσεις.

Συνολικά για τα φρεάτια εισόδου, τα τοιχία, τις ιρλανδικές τάφρους, τις ράμπες πρόσβασης και τις εγκιβωτισμένες τάφρους, χρησιμοποιήθηκε σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 και όχι χαμηλότερης χαρακτηριστικής αντοχής. Ο λόγος είναι το γεγονός ότι το έργο κατασκευάζεται σε μεγάλο υψόμετρο με έντονες θερμοκρασιακές μεταβολές και το σκυρόδεμα C20/25 προσφέρει μεγαλύτερη αντοχή. Για τον ίδιο λόγο το σκυρόδεμα οπλίζεται με δομικό πλέγμα T131.

Συνολικά σε όλη την ομάδα «Τεχνικά έργα» έχουμε μηδενισμό των ΑΤ12 (κατασκευή ρεϊθρων, τάφρων κλπ. με σκυρόδεμα C12/15, άοπλο) & ΑΤ14 (Κατασκευή πλακών πλήρων, ολόσωμων βάθρων, λεπτοτοιχίων και κιβωτιοειδών οχετών με σκυρόδεμα C16/20). Το ΑΤ13 (Κοιτοστρώσεις, περιβλήματα αγωγών, εξομαλυντικές στρώσεις κλπ από σκυρόδεμα C12/15) παραμένει σταθερό σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ ενώ το ΑΤ15 (Κατασκευή βάθρων, πλακών πρόσβασης, τοίχων, θωρακίων κλπ με σκυρόδεμα C20/25) αυξάνει. Επίσης αυξάνονται οι ποσότητες των ΑΤ16 (χάλυβας οπλισμού σκυροδέματος) & ΑΤ17 (δομικό πλέγμα) σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ. Τέλος έχουμε μηδενισμό του ΑΤ20 (Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 250 mm) το οποίο δεν χρησιμοποιείται.

Συνολικά με όλες τις αλλαγές που περιγράφονται θα έχουμε μείωση της ομάδας «Τεχνικά έργα», άρα έχουμε διαχείριση «επί έλασσον δαπανών».

- Την αύξηση της οδοστρωσίας & των ασφαλτικών.

Έχουμε μικρή αύξηση του εμβαδού σε ΑΤ22 (βάση πάχους 0,10 m), ΑΤ23 (ασφαλτική προεπάλειψη) και ΑΤ24 (Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας, συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου) σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ. Οι αλλαγές είναι μικρές και οφείλονται στις αναλυτικές επιμετρήσεις του έργου.

- Την αύξηση του καθαρισμού και μόρφωσης τάφρου.

Έχουμε μικρή αύξηση του μήκους σε ΑΤ6 (Καθαρισμός και μόρφωση τάφρου τριγωνικής διατομής ή τάφρου ερείσματος, σε κάθε είδους έδαφος) σε σχέση με τον 1^ο

ΑΠΕ. Οι αλλαγές είναι μικρές και οφείλονται στις αναλυτικές επιμετρήσεις του έργου.

Συνολικά λοιπόν για την σύνταξη του ΑΠΕ έχουμε τις ακόλουθες αλλαγές

1. Αύξηση των ποσοτήτων σε δώδεκα (12) εργασίες
2. Μείωση των ποσοτήτων σε δέκα (10) εργασίες ενώ παραμένουν ίδιες δύο (2) εργασίες.
3. Η ομάδα εργασιών «Τεχνικά έργα» έχει «επί έλασσον δαπάνες» οι οποίες αναλώνονται στις ομάδες εργασιών «Χωματοουργικά» , «Οδοστρωσία» & «Ασφαλτικά» που έχουν «επί πλέον» δαπάνες. Κατά συνέπεια απαιτείται για την έγκριση του ΑΠΕ η σύμφωνη γνώμη του Τεχνικού Συμβουλίου.
4. Οι αλλαγές αυτές θεωρείται ότι προέκυψαν από παραλείψεις και σφάλματα της προμέτρησης της μελέτης καθώς και απαιτήσεις της κατασκευής και μπορούν να καλυφθούν από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 156 παρ 3 του Ν4412/2016. Για τις εργασίες αυτές έχουμε ανάλωση απροβλέπτων ενώ παραμένουν αδιάθετα απρόβλεπτα 0,63 €.

Α. ΕΛΕΓΧΟΙ 2^ο ΑΠΕ.

Στον 2^ο ΑΠΕ πληρούνται όλοι οι έλεγχοι.

Πράγματι:

Όσον αφορά τους ελέγχους των «επί πλέον» και «επί έλασσον» δαπανών έχουμε:

1ος έλεγχος: μεταβολή (αύξηση ή μείωση) της συμβατικής δαπάνης μέχρι 20%
|επί πλέον-επί έλατον|<20%

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΠΕ	ΟΡΙΟ 20% ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ	ΟΡΙΟ 20% ΕΠΙ ΕΛΑΤΟΝ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=1,2*(3)	(6)=0,8*(3)
1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	5.421,65	11.532,45	6.505,98	4.337,32
2	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	23.499,04	18.806,39	28.198,85	18.799,23
3	ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	39.753,54	41.242,44	47.704,25	31.802,83
4	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	74.867,55	77.613,04	89.841,06	59.894,04
5	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ		15.844,37		
6	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ		33,84		
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	143.541,78	165.072,52		
8	ΓΕ & ΟΕ 18%	25.837,52	29.713,05		
9	ΣΥΝΟΛΟ	169.379,30	194.785,57		
10	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	25.406,90	0,63		
11	ΣΥΝΟΛΟ	194.786,20	194.786,20		
12	ΦΠΑ 24%	46.748,69	46.748,69		
13	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ	241.534,89	241.534,89		

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΠΕ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΟΜΑΔΑΣ	ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΟΜΑΔΑΣ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)=(4)-(3)	(8)=(3)-(4)	(9)=(5)-(3)
1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	5.421,65	11.532,45	6.110,80		1.084,33
2	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	23.499,04	18.806,39		4.692,65	
3	ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	39.753,54	41.242,44	1.488,90		1.488,90
4	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	74.867,55	77.613,04	2.745,49		2.745,49
5	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ		15.844,37			
6	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ		33,84			
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	143.541,78	165.072,52	10.345,19	4.692,65	5.318,72
8	ΓΕ & ΟΕ 18%	25.837,52	29.713,05	1.862,13	844,68	957,37
9	ΣΥΝΟΛΟ	169.379,30	194.785,57	12.207,32	5.537,33	6.276,09
10	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	25.406,90	0,63			
11	ΣΥΝΟΛΟ	194.786,20	194.786,20			
12	ΦΠΑ 24%	46.748,69	46.748,69			
13	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ	241.534,89	241.534,89			

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΠΕ	ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ	ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ
(1)	(2)	(3)	(4)	(10)=(6)-(4)	(11)=(10)-(6)	(12)=(7)-(9)
1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	5.421,65	11.532,45			5.026,47
2	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	23.499,04	18.806,39	4.692,65		
3	ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	39.753,54	41.242,44			
4	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	74.867,55	77.613,04			
5	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ		15.844,37			
6	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ		33,84			
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	143.541,78	165.072,52	4.692,65		5.026,47
8	ΓΕ & ΟΕ 18%	25.837,52	29.713,05	844,68		904,76
9	ΣΥΝΟΛΟ	169.379,30	194.785,57	5.537,33		5.931,23
10	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	25.406,90	0,63			
11	ΣΥΝΟΛΟ	194.786,20	194.786,20			
12	ΦΠΑ 24%	46.748,69	46.748,69			
13	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ	241.534,89	241.534,89			

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΠΕ	ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΑΠΟΡΡΟΦΗΘΟΥΝ ΑΠΟ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΠΟΥ ΜΕΙΩΝΟΥΝ ΤΗΝ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ
(1)	(2)	(3)	(4)	(13)=(9)-(8)	(14)	(15)	(16)
1	ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ	5.421,65	11.532,45				
2	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	23.499,04	18.806,39				
3	ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ	39.753,54	41.242,44				
4	ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ	74.867,55	77.613,04				
5	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ		15.844,37		15.844,37		
6	ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ		33,84		33,84		
7	ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	143.541,78	165.072,52	626,07	15.878,21		25.406,29
8	ΓΕ & ΟΕ 18%	25.837,52	29.713,05	112,69	2.858,08		
9	ΣΥΝΟΛΟ	169.379,30	194.785,57	738,76	18.736,29		
10	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	25.406,90	0,63				
11	ΣΥΝΟΛΟ	194.786,20	194.786,20				
12	ΦΠΑ 24% ΣΥΝΟΛΟ	46.748,69	46.748,69				
13	ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕ ΦΠΑ	241.534,89	241.534,89				

Αρα έχουμε διαχείριση «επί έλασσον δαπανών»:

- μείωση της ομάδας «ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ» στο 18.806,39 € > από 18.799,23 € που είναι το κατώτερο όριο του επί έλασσον.
- η συνολική μείωση είναι 5.537,33 € με ΓΕ & ΟΕ. Το όριο του 20% των «επί πλέον» ποσοτήτων των ομάδων που έχουμε «επί πλέον ποσότητες» δηλαδή «ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ», «ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ» και «ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ» είναι 6.276,09 € με ΓΕ & ΟΕ. Αρα όλες οι «επί έλασσον» δαπάνες μπορούν να απορροφηθούν στις «επί πλέον» δαπάνες.
- Τέλος οι «επί πλέον» δαπάνες που είναι πάνω από το όριο του 20% και που υποχρεωτικά προέρχονται από τα απρόβλεπτα είναι 5.931,23 € με ΓΕ & ΟΕ < από το υπόλοιπο των απροβλέπτων που είναι 25.406,29 € (χωρίς τα παραμένοντα απρόβλεπτα).

2ος έλεγχος: περιορισμός του συνόλου των μετακινήσεων από «ομάδα εργασιών» σε «ομάδα εργασιών» έως το 10% της δαπάνης της αρχικής σύμβασης του έργου.

(επί έλασσον-επί πλέον)<10% σύμβασης- όπου επί έλασσον > επί πλέον

Συνολικά επί έλασσον που μετακινούνται: 5.537,33 € < 19.478,62 € που είναι το 10% της σύμβασης (χωρίς αναθεώρηση & χωρίς ΦΠΑ)

3ος έλεγχος: δεν επιτρέπεται με την χρησιμοποίηση «επί έλασσον» δαπανών να πληρώνονται νέες εργασίες

άθροισμα νέων τιμών X 1,18 < απρόβλεπτα
Με τον 2° ΑΠΕ δεν έχουμε νέες τιμές μονάδας
Άρα πληρούνται όλοι οι έλεγχοι.

Στην συνέχεια ο κ. Πρόεδρος πρότεινε την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε (Τακτοποιητικός) του ανωτέρω έργου και κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά. Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα έγγραφα της Τεχνικής Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 2° Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Τακτοποιητικός) του έργου: «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ -ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΔΡΟΜΟΥ ΕΛΑΦΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ Τ.Κ.ΠΥΡΓΟΥ & Τ.Κ.ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ**» του Ο.Τ.Α. Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης με αριθμό μελέτης 119/2017.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων Πύργου κος Βύζας Προκόπης και Καλλιθέας κος Μπαρλάς Παναγιώτης οι οποίοι δεν προσήλθαν.

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 199/2023.

Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ

υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΣΚΟΣ