

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΑΡΙΘΜ. 26/2023****ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Στο Ξυλόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, συνεδρίασε εκτάκτως η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ξυλοκάστρου-Ευρωστίνης, σήμερα την **24/10/2023**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **13.00** ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου με αριθμό **18228** και ημερομηνία **23/10/2023** που επιδόθηκε σε κάθε έναν Σύμβουλο σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του Ν. 3852/2010.

Στη συνεδρίαση παρευρέθηκε και η δημοτική υπάλληλος Μπούτβα Γεωργία, γραμματέας της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο **7** μελών ευρέθηκαν παρόντα **4**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1/ Σκέρος Ιωάννης (Πρόεδρος) 2/ Λόντος Αναστάσιος, 3/ Αποστολόπουλος Σπυρίδων 4/ Μενούνου Αγγελική

ΑΠΟΝΤΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ: 1/ Νιάρρος Ηλίας 2/ Λυμπερόπουλος Βασίλειος 3/Καραβάς Σπυρίδων.

Αριθμός απόφασης 88/2023

ΘΕΜΑ : **Περί γνωμοδότησης για χορήγηση έγκρισης σήμανσης εισόδου – εξόδου και απαγόρευσης στάθμευσης έμπροσθεν οικίας στην οδό Κ.Ρωμέση 9 στο Ξυλόκαστρο.**

Ο κ. Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη της Επιτροπής για το κατεπείγον της συνεδρίασης και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα την έγκριση της κατεπείγουσας συνεδρίασης λόγω προθεσμιών.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος στο 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη το αριθ. πρωτ. 17964/1510-2023 της Τ.Υ. με το οποίο μας διαβιβάζει την με αριθμό πρωτοκόλλου 17522/6-10-2023 αίτηση του κ. Κουμούση Σταύρου σύμφωνα με το οποίο ζητείται η χορήγηση έγκρισης σήμανσης εισόδου – εξόδου και απαγόρευσης στάθμευσης σε ιδιωτικό πάρκινγκ που έχει ο αιτών έμπροσθεν από την οικία του, στην οδό Κ. Ρωμέση 9 στο Ξυλόκαστρο.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά που κατέθεσε ο ενδιαφερόμενος δηλαδή:
 - Αίτηση του ενδιαφερόμενου.
 - Φωτοαντίγραφο της 250/1989 οικοδομική άδειας με τίτλο: «Αναθεώρηση της υπ' αριθμόν 1730/83 άδεια στο ισόγειο και προσθήκη Β ορόφου».
 - Η με αριθμό 1399 την 1-10-2009 Σύσταση Οριζοντίου Ιδιοκτησίας που συνέταξε η συμβολαιογράφος Ευφροσύνη Προύντζου στο οποίο και

αναφέρεται ανοικτή θέση στάθμευσης στο ισόγειο – πυλωτή της οικοδομής εμβαδού 28,62 τ.μ..

- Τοπογραφικό διάγραμμα όπου φαίνεται η θέση στάθμευσης, με ημερομηνία Ιούνιος 2009
- Τρεις φωτογραφίες όπου φαίνεται η θέση στάθμευσης.
- Απόσπασμα από τη Δήλωση Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας για τον κ Κουμούση Σταύρο όπου προκύπτει ότι το παραπάνω ακίνητο είναι στην ιδιοκτησία του.

Τα θέματα απαγόρευσης στάθμευσης στον Δήμο ρυθμίζονται σύμφωνα με την 104/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης, με θέμα: «Λήψη κανονιστικής απόφασης σχετικά με την στάθμευση των οχημάτων στον Δήμο Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης» η οποία και έχει εγκριθεί (ως προς το μέρος των δικαιολογητικών) με την 47/566/5-2-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου.

2. Τις τοπικές συνθήκες κυκλοφορίας και στάθμευσης καθότι μετά από αυτοψία της Υπηρεσίας μας διαπιστώθηκε ότι:

- Η οδός Κ. Ρωμέση είναι οδός του σχεδίου της πόλης του Ξυλοκάστρου. Σύμφωνα με την κυκλοφοριακή μελέτη που έχει εκπονηθεί για την πόλη του Ξυλοκάστρου θεωρείται δευτερεύοντας δρόμος. Επεκτείνεται ανάμεσα στις οδούς Ι. Ιωάννου και Νοταρά όπου και τελειώνει, με διεύθυνση βορά - νότου. Έχει πλάτος 6,10 μ. Στην δυτική της πλευρά βρίσκεται το συγκρότημα του 1^{ου} δημοτικού σχολείου Ξυλοκάστρου ενώ στην ανατολική της πλευρά, οικίες. Έχει πεζοδρόμιο διαμορφωμένο μόνο από την ανατολική της πλευρά. Στο ύψος της υπό εξέταση οικίας το πλάτος του πεζοδρομίου είναι 1,60 μ. Είναι μονόδρομος (με φορά από Ι, Ιωάννου προς Νοταρά) και η στάθμευση επιτρέπεται από την ανατολική της πλευρά.

Βάση των ανωτέρω, η Τεχνική Υπηρεσία προτείνει να γίνει δεκτό το αίτημα του ενδιαφερόμενου και να του χορηγηθεί έγκριση σήμανσης εισόδου - εξόδου και απαγόρευσης της στάθμευσης έμπροσθεν από το ιδιωτικό πάρκινγκ στο εν λόγω σημείο. Η απαγόρευση εισόδου – εξόδου θα ισχύσει έμπροσθεν του πάρκινγκ και για 5 μέτρα περίπου.

Ο Δήμος υποχρεούται να προβεί σε διαγράμμιση της θέσης, σε σημείο που θα υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία, και να τοποθετήσει πινακίδες κάθετης σήμανσης απαγόρευσης στάθμευσης.

Η κατακόρυφη σήμανση προτείνεται να είναι:

Δύο (2) ρυθμιστικές πινακίδες Ρ-40 διαμέτρου 45 εκ με αναγραφή επί της πινακίδας του λογότυπου «ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΟΣ» επί της εισόδου – εξόδου του οχήματος από και προς τον χώρο στάθμευσης. Οι πινακίδες θα αναρτηθούν μπροστά από το ιδιωτικό πάρκινγκ στην αρχή και στο τέλος. Επιπλέον απαιτείται να αναγράφεται ο αριθμός της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. και της εγκριτικής της απόφασης από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου, είτε πάνω στην πινακίδα με γράμματα λευκού χρώματος, είτε σε πρόσθετη πινακίδα (λευκή με μαύρα γράμματα) – δυο στην πρώτη περίπτωση, μια στην δεύτερη- που θα αναρτηθεί σε συνέχεια της Ρ-40.

Εναλλακτικά και σε περίπτωση που επιθυμεί ο αιτών η πινακίδα Ρ-40 καθώς και η πρόσθετη μπορούν να τοποθετηθούν έμπροσθεν της οικίας του αναρτημένες και όχι σε στύλο.

Παρακαλούμε για την εισαγωγή του θέματος στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής προς λήψη σχετικής απόφασης (αριθμός 73 παρ. 1βν του Ν.3852/2010). Σας επισυνάπτουμε αντίγραφα των δικαιολογητικών.

Ο Πρόεδρος στη συνέχεια κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση .

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί να γίνει δεκτό το αίτημα του ενδιαφερόμενου κ Κουμούση Σταύρου και να του χορηγηθεί έγκριση σήμανσης εισόδου - εξόδου και απαγόρευσης της στάθμευσης έμπροσθεν από το ιδιωτικό πάρκινγκ στο εν λόγω σημείο. Η απαγόρευση εισόδου - εξόδου θα ισχύσει έμπροσθεν του πάρκινγκ και για 5 μέτρα περίπου.

Ο Δήμος υποχρεούται να προβεί σε διαγράμμιση της θέσης, σε σημείο που θα υποδείξει η Τεχνική Υπηρεσία, και να τοποθετήσει πινακίδες κάθετης σήμανσης απαγόρευσης στάθμευσης.

Η κατακόρυφη σήμανση προτείνεται να είναι:

Δύο (2) ρυθμιστικές πινακίδες Ρ-40 διαμέτρου 45 εκ με αναγραφή επί της πινακίδας του λογότυπου «ΕΙΣΟΔΟΣ – ΕΞΟΔΟΣ ΟΧΗΜΑΤΟΣ» επί της εισόδου - εξόδου του οχήματος από και προς τον χώρο στάθμευσης. Οι πινακίδες θα αναρτηθούν μπροστά από το ιδιωτικό πάρκινγκ στην αρχή και στο τέλος. Επιπλέον απαιτείται να αναγράφεται ο αριθμός της σχετικής απόφασης του Δ.Σ. και της εγκριτικής της απόφασης από τον Γενικό Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος & Ιονίου, είτε πάνω στην πινακίδα με γράμματα λευκού χρώματος, είτε σε πρόσθετη πινακίδα (λευκή με μαύρα γράμματα) - δυο στην πρώτη περίπτωση, μια στην δεύτερη- που θα αναρτηθεί σε συνέχεια της Ρ-40.

Εναλλακτικά και σε περίπτωση που επιθυμεί ο αιτών η πινακίδα Ρ-40 καθώς και η πρόσθετη μπορούν να τοποθετηθούν έμπροσθεν της οικίας του αναρτημένες και όχι σε στύλο.

**Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 88/2023
Αφού συντάχθηκε υπογράφεται ως ακολούθως:**

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΣΚΕΡΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ