



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ-ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ -ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

**Ξυλόκαστρο 15/1/2025
Αρ. πρωτ. 582**

Ταχ.Δ/ση : Λυκούργου Φραντζή 2,
Ξυλόκαστρο, Τ.Κ.:20400
Πληροφ. : Σ. Παπαδημητρίου
Τηλέφ. : 27433 60244
E-mail : spapadim@xylokastro.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΘΕΣΗΣ
ΠΕΡΙΠΤΕΡΟΥ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΣΠ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΟ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΞΥΛΟΚΑΣΤΡΟΥ-ΕΥΡΩΣΤΙΝΗΣ**

Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε φανερή, προφορική, πλειοδοτική δημοπρασία τη Δευτέρα **3 Φεβρουαρίου 2025** και από ώρα 10:00 -10:30 (λήξη παραλαβής προσφορών) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, η εκμίσθωση θέσης περιπτέρου, που βρίσκεται στην οδό Σπ. Παπαγεωργίου της πόλης του Ξυλοκάστρου με συντεταγμένες 38°04'48.0"N 22°37'31.0"E, για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών. Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στην αίθουσα δημοπρασιών στον α΄ όροφο του Δημαρχείου Ξυλοκάστρου – Ευρωστίνης (οδός Λ. Φραντζή 2 – Τ.Κ. 204 00 Ξυλόκαστρο), ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών του Δήμου, σε τρία στάδια:

Στάδιο 1ο: Υποβολή ενώπιον της Επιτροπής Διαγωνισμού, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής προσφορών ήτοι έως την 3/2/2025 και 10:30 ώρα, κλειστών φακέλων με τα δικαιολογητικά συμμετοχής.

Στάδιο 2ο: Έλεγχος των δικαιολογητικών από την Επιτροπή Δημοπρασιών και ανακοίνωση των συμμετεχόντων, οι οποίοι παρουσίασαν πλήρη φάκελο και θα προχωρήσουν στο 3ο Στάδιο.

Στάδιο 3ο: Διενέργεια φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας, ενώπιον της Επιτροπής Δημοπρασιών, μόνο των συμμετεχόντων που προσκόμισαν πλήρη φάκελο.

Σε περίπτωση που η δημοπρασία δεν πραγματοποιηθεί την ανωτέρω ημερομηνία, θα γίνει στις 5-2-2025, στον ίδιο τόπο, την ίδια ώρα και με τους ίδιους όρους.

Δεκτά στη δημοπρασία γίνονται φυσικά και νομικά πρόσωπα.

Στη δημοπρασία δεν γίνονται δεκτοί, όσοι δεν προσκομίσουν ένα ή περισσότερα δικαιολογητικά από τα αναφερόμενα στη διακήρυξη καθώς και:

α) Όσοι έχουν καταδικαστεί (σε περίπτωση νομικού προσώπου ο νόμιμος εκπρόσωπος): για κλοπή, υπεξαίρεση, απάτη, απιστία, εκβίαση, πλαστογραφία, δωροδοκία, νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και για παράβαση της περί ναρκωτικών νομοθεσίας.

β) Όσοι βρίσκονται σε κάποια από τις διαδικασίες που αναφέρονται στην υπεύθυνη δήλωση με αριθμό «4» του άρθρου 6 της διακήρυξης.

γ) Όσοι έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στο Δήμο Ξυλοκάστρου -Ευρωστίνης ή/και τη Δ.Ε.Υ.Α.Ξ.Ε.

δ) Όσοι αποκλείστηκαν τελεσίδικα από δημόσια υπηρεσία ή ΟΤΑ διότι δεν εκπλήρωσαν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις.

ε) Όσοι δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσο αφορά την καταβολή των εισφορών κοινωνικής ασφάλισης σύμφωνα με τη νομοθεσία της χώρας όπου είναι εγκατεστημένοι ή σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.

στ) Όσοι δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους σχετικά με την πληρωμή των φόρων σύμφωνα με την ελληνική νομοθεσία.

ζ) Όσοι κατά το παρελθόν έχουν αποβληθεί ή αποχωρήσει από δημοτικό ακίνητο λόγω μη καταβολής μισθωμάτων.

η) Όσοι προσκομίσουν ψευδείς δηλώσεις ή δεν προσκομίσουν οποιοδήποτε από τα αναφερόμενα στην παρούσα δικαιολογητικά ή δεν παρουσιάσουν εγγυητή.

Ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς: Τριακόσια ευρώ (300,00€).

Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας εγγυητική επιστολή από αναγνωρισμένη τράπεζα ή γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης ποσού ίσου με τα 4/10 του ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς ενός έτους (1.440,00€) και τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 6 της αναλυτικής διακήρυξης.

Επίσης, ο ενδιαφερόμενος οφείλει την ημέρα της δημοπρασίας να παρουσιάσει εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλέγγυος και εις ολόκληρο υπεύθυνος μετά του τελευταίου πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της παρούσης, παραιτούμενος των ενστάσεων διαιρέσεως και διζήσεως.

Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να το δηλώσει στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού, στην οποία πρέπει να παρουσιάσει το για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο από συμβολαιογράφο.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθευτούν τη διακήρυξη από το Δήμο Ξυλοκάστρου- Ευρωσίνης (πληροφορίες Σ. Παπαδημητρίου τηλ. 2743 360244 και Δ. Υψηλάντης, τηλ. 2743 360 207) τις εργάσιμες ημέρες και ώρες καθώς και από την επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου www.xylokastro.gov.gr.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΒΛΑΣΙΟΣ ΤΣΙΩΤΟΣ